



**AYUNTAMIENTO  
DE  
CIEMPOZUELOS**  
(Madrid)

En respuesta a la solicitud planteada desde la Concejalía de Educación de fecha 17 de junio de 2013, se emite el presente informe:

**PRIMERO.-** Los datos incluidos en el expediente de referencia son los siguientes:

- Proyecto: **ESCUELA INFANTIL**
- Localización: **CALLE JOAQUÍN TURINA - CIEMPOZUELOS (MADRID)**
- Número de expediente: **42/1992**
- Instada por: **CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA**
- Descripción de la actividad: **EDUCACIÓN Y CUIDADO DE NIÑOS DE 0 A 3 AÑOS**

El edificio cuenta con licencia municipal otorgada por la Comisión de Gobierno celebrada el día 21 de diciembre de 1992.

**SEGUNDO.-** Tras la visita de inspección efectuada en fecha 20 de junio de 2013 y de acuerdo con la documentación técnica obrante en el expediente la escuela infantil cuenta con el siguiente programa de estancias:

- Ocho aulas (comparten baño y zona de cambiador cada dos).
- Zona de administración-dirección.
- Aseo público.
- Dos baños de uso privado (utilizados como vestuarios).
- Sala comedor-estar para el profesorado.
- Cuarto de limpieza.
- Oficio.
- Almacén.
- Despensa.
- Cocina.
- Lavandería.
- Sala de calderas.
- Sala multiusos.
- Sala de reuniones.
- Patio.

**TERCERO.-** Dispone de los servicios básicos de agua, luz, gas (cocina y calefacción), teléfono y saneamiento.

La inspección practicada al edificio es visual y su objeto ha sido la apreciación de signos externos, por lo que el informe no recoge la existencia de posibles vicios ocultos o fallos en cualquier tipo de instalación. Las instalaciones en apariencia funcionan correctamente. En lo referente al conjunto de los equipamientos se encuentran, en líneas generales en aparente buen estado de uso, mantenimiento y conservación, no obstante se advierte la necesidad de llevar a cabo actuaciones de arreglo y mejora en el patio (zona de juegos y vallado), así como en elementos puntuales de cerrajería y carpintería.





**AYUNTAMIENTO  
DE  
CIEMPOZUELOS**  
(Madrid)

**CUARTO.-** Cuenta con cocina propia equipada, donde se elaboran diariamente los alimentos.

Es todo cuanto tengo a bien informar, advirtiendo que la opinión técnica recogida en el presente informe, se somete a cualquier otra mejor fundada

El presente informe consta de dos (2) hojas numeradas.

Y para que conste y surta los efectos oportunos donde proceda firmo el presente informe en Ciempozuelos, a 20 de junio de 2013.

LOS SERVICIOS MUNICIPALES



- Arquitecto Técnico Municipal -